

# ATTRAKTIV AM SCHÖNBUCHRAND LEBEN

NACHHALTIG. ÖKOLOGISCH.  
WERTHALTIG

**HOLZ  
+ MASSIV**  
= HOLZ-HYBRIDHAUS  
► DAS BESTE AUS BEIDEM

- DURCHDACHTE ARCHITEKTUR
- HÖCHSTE WÄRME-EFFIZIENZKLASSE
- WERT- & NACHHALTIG
- WOHLFÜHLEN & REGENERIEREN

## Mehrfamilienhaus Rosnestrass

Rosnestrass 71157 Hildrizhausen

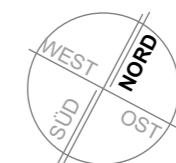
## Obergeschoss



Wohntraum Holz GmbH  
Zeisigweg 12  
71157 Hildrizhausen  
Telefon: 07034 / 62938  
www.wohntraum-holz.de



Trick Architektur  
In den Kребen 90  
volker.trick@trick-architektur.de



Stand: 01.01.2024

**Wohnung 5:**  
3 1/2 Zimmer  
85,10 m<sup>2</sup>

5 Balkon  
BF: 8,70 m<sup>2</sup>

5 Zimmer 1  
BF: 12,80 m<sup>2</sup>

5 Zimmer 2  
BF: 13,80 m<sup>2</sup>

5 Wohnen/Essen  
Küche  
BF: 36,40 m<sup>2</sup>

5 Gang  
BF: 3,60 m<sup>2</sup>

5 WC  
BF: 1,60 m<sup>2</sup>

5 Bad  
BF: 6,80 m<sup>2</sup>

5 Entree  
BF: 5,70 m<sup>2</sup>

Aufzug

4 Bad  
BF: 3,90 m<sup>2</sup>

4 Entree  
BF: 4,30 m<sup>2</sup>

Treppenhaus

4 Zimmer 1  
BF: 13,80 m<sup>2</sup>

4 Wohnen/Essen  
Küche  
BF: 34,40 m<sup>2</sup>

4 Balkon  
BF: 6,80 m<sup>2</sup>

**Wohnung 4:**  
2 1/2 Zimmer  
60,00 m<sup>2</sup>

**Wohnung 6:**  
3 1/2 Zimmer  
86,00 m<sup>2</sup>

Büroecke

6 Bad  
BF: 5,20 m<sup>2</sup>

6 WC  
BF: 1,40 m<sup>2</sup>

6 Wohnen/Essen  
Küche  
BF: 43,70 m<sup>2</sup>

6 Balkon  
BF: 13,90 m<sup>2</sup>

6 Gang  
BF: 6,10 m<sup>2</sup>

6 Zimmer 1  
BF: 12,50 m<sup>2</sup>

6 Zimmer 2  
BF: 10,10 m<sup>2</sup>

9 Wohnen/Essen  
Küche/Entree  
BF: 28,30 m<sup>2</sup>

9 Schlafen  
BF: 8,20 m<sup>2</sup>

**Wohnung 9:**  
1 1/2 Zimmer  
40,00 m<sup>2</sup>